



OTSUS

14.03.2019 nr 1-24/126

Isikliku kasutusõigusega koormamine

Riigivaraseaduse § 4 lõike 1 ja kantsleri 26. oktoobri 2018. a käskkirja nr 1-5/113 „Volituste andmine varade, planeerimise ja tehnoloogia asekanstlerile“ punkti 2 alusel, kooskõlas riigipiiri seaduse §-dega 5 ja 6 ning riigivaraseaduse § 10 lõike 1 punktiga 1 ja lähtudes siseministri 19. septembri 2017. a käskkirjast nr 1-3/90 „Ühekordse hüvitise määramine“ ning Vello Kikamägi 8. märtsil 2019. a antud servituudi seadmise nõusolekust

1. Seada Eesti Vabariigi riigipiiri väljaarendamiseks Vello Kikamägi (isikukood 35506166523) omandis olevale Võru maakonnas Setomaa vallas Sesniki külas asuvale Lilli kinnistule (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 1653638, katastritunnus 73201:001:0231, sihtotstarve maatulundusmaa, pindala 2,3 ha) Siseministeeriumi kasuks tähtajaline isiklik kasutusõigus 49 aastaks.
2. Isikliku kasutusõiguse sisuks on piiriribale juurdepääsutee rajamine. Isikliku kasutusõigusega koormatava ala suuruseks on 1154 m². Isikliku kasutusõigusega koormatava ala joonis lisatud.
3. Tasuda Vello Kikamäele kinnistule isikliku kasutusõiguse seadmise eest ühekordset hüvitist 550 (viissada viiskümmend) eurot, millest peetakse kinni tulumaks 20%. Ülekantava 440 euro sisse on arvestatud ka vajaduse tekkimisel õigusabikulude komponent.
4. Kinnistu isikliku kasutusõigusega koormamise üksikasjad sätestada notariaalses lepingus.
5. Varahaldusosakonnal teha vastav kanne riigi kinnisvararegistris.
6. Varahaldusosakonna riigivara nõunikul kontrollida otsuse täitmist.

(allkirjastatud digitaalselt)

Piret Lilleväli
varade, planeerimise ja tehnoloogia
asekanstler

Lisa. Joonis „Isikliku kasutusõigusega koormatav ala“